NEW RESIDENCE
Imobiliária

0007-25
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Albufeira e Olhos de Água - Apartamento

1	1	45	45	
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Piscina

198 000 €
(EUR €)

Albufeira , T1(T0+1) com logradouro

T1 (T0+1) Remodelado – A 650m da Praia e do Centro Histórico de Albufeira
Descubra este encantador T1 (T0+1) remodelado, situado no rés-do-chão, a apenas 650 metros da praia e do centro histórico de Albufeira. Um espaço acolhedor, funcional e com ótimas comodidades!

 Características do Apartamento:
 1 quarto aconchegante, ideal para descanso e conforto
 Casa de banho moderna, com acabamentos de qualidade
 Kitchenette equipada, prática e funcional
 Sala de estar luminosa, com acesso direto a um agradável quintal privado

 Inserido num condomínio com comodidades exclusivas:
 Duas piscinas (adultos e crianças) para momentos de lazer

CARLA BENTO
Consultora Imobiliária

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹
carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·
Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

 Restaurantes e bares dentro do complexo
 Campos de ténis, ideais para os amantes do desporto
 Jardins e zonas verdes, perfeitos para relaxar
 Circuito de manutenção, promovendo bem-estar e qualidade de vida

 Localização privilegiada:
Situado numa zona tranquila e de grande valorização, com fácil acesso a comércio, transportes públicos e à vibrante vida do centro histórico de Albufeira.

 Excelente oportunidade para investimento, residência própria ou casa de férias!

 Não perca esta oportunidade! Contacte-nos e marque já a sua visita!

Características da Propriedade

- Maquina lavar roupa
- Cozinha equipada
- Mobilado
- Valor IMI: 150 € Ano
- Jardim
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Ano construção: 1980
- Com estacionamento
- Kitchenette
- Certificação energética: D
- Ano de renovação: 2019
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Valor condomínio: 800€ Ano
- Piscina
- Court de Ténis
- Terraço
- Condomínio fechado
- Vista: Vista campo , Vista urbanização, Vista jardim
- Vidros duplos
- Varanda
- Parqueamento exterior

CARLA BENTO
Consultora Imobiliária
+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹
carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·
Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com