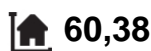




Albufeira e Olhos de Água - Comercial / Loja



Casas de banho



Área (m²)



Área terreno (m²)

199 900 €

(EUR €)

Loja para venda

▮ LOJA COM GRANDE POTENCIAL EM ALBUFEIRA ▮

▮ Loja de 60,38 m², localizada numa traseira da Estrada de Santa Eulália, em Albufeira.

▮ Características do imóvel:

▮ Espaço versátil, ideal para negócios como restaurante, takeaway, escritórios, consultórios, clínicas de estética, ginásios, entre outros.

▮ Ambiente iluminado, com várias janelas que proporcionam boa ventilação.

▮ Inclui casa de banho privativa para maior comodidade.



CARLA BENTO

Consultora Imobiliária

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

**Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



▮ A frente da loja está voltada para uma zona comum de um prédio residencial, garantindo tranquilidade e acessibilidade.

▮ Precisa de alguma manutenção, permitindo personalizar o espaço de acordo com o seu projeto.

▮ Localização estratégica, perto de uma das áreas mais movimentadas de Albufeira, com fácil acesso e ótima visibilidade.

▮ Entre em contacto para mais informações ou agendamento de visita!

▮ Transforme este espaço no seu próximo negócio de sucesso!

Características da Propriedade

- Valor condomínio: 600€ ano
- Valor IMI: 300 € ano
- Ano construção: 1994
- Vista: Vista urbanização
- Certificação energética: E



CARLA BENTO
Consultora Imobiliária

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹
carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·
Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)