



Albufeira e Olhos de Água - Appartement



1 **1** **61,1** **61,1** **199 000 €**
Des chambres Salles de bain Aire (m²) Superficie du terrain (m²) (EUR €)

Albufeira, appartement 1 chambre avec piscine à 10 minutes du centre historique d'Albufeira

▮ Charmant appartement 1 chambre à Páteo, Albufeira – 61.10m², Piscine et à 10 minutes du Centre !

Ce bel appartement de 1 chambre, d'une superficie de 61,10 m², est situé à Páteo, à Albufeira, et offre l'équilibre parfait entre confort, loisirs et proximité du centre et de la plage.

- ▮ Entièrement meublé et prêt à emménager
- ▮ Kitchenette équipée avec lave-vaisselle
- ▮ Grand balcon orienté plein sud donnant sur le jardin et la piscine
- ▮ Condo avec d'excellentes commodités :



CARLA BENTO

Consultant en immobilier

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



- Piscine extérieure pour adultes et enfants
- Piscine intérieure chauffée
- Jardin spacieux et bien entretenu

▮ Emplacement privilégié – À seulement 10 minutes à pied du centre historique et à 1500m de la plage.

- Idéal pour résidence, vacances ou investissement !

▮ Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez nous contacter.

Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Valeur de copropriété: 800€ ano
- Année de construction: 2003
- Vue: Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Certification énergétique: D
- Parqueamento exterior
- Armoires encastrées
- IMI Valeur: 180€ ano
- Condominium privé
- Kitchenette
- Balcon



CARLA BENTO

Consultant en immobilier

+351 967 015 042 ¹ · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)