Your Logo Here
Friendly Real Estate

0003-25
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Albufeira e Olhos de Água - Appartement

3	3	138	138			
Des chambres	Salles de bain	Aire (m²)	Superficie du terrain (m²)	Garage	Piscine	**479 000 €** (EUR €)

Albufeira , Penthouse duplex de 3 chambres avec piscine

 Duplex de 3 chambres avec terrasse panoramique, piscine et 3 places de parking – Albufeira (Correeira)
Découvrez cet incroyable duplex de 3 chambres, situé dans le quartier de Correeira à Albufeira, à seulement 1500m des plages d'Oura et de Forte de São João. D'une surface au sol de 138m² et d'une surface dépendante de 78,35m², cette propriété offre de l'espace, du confort et une exposition privilégiée au soleil (Ouest/Sud).

 Points forts de la propriété :
 Duplex spacieux, parfait pour les familles ou l'investissement
 Fabuleuse terrasse sur le toit, idéale pour se détendre et profiter du soleil
 Copropriété avec piscine, pour des loisirs exclusifs
 3 places de parking, dont une transformée en débarras

CARLA BENTO
Consultant en immobilier
+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹
carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·
Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

Your Logo Here
Friendly Real Estate

0003-25
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

 Non meublé, prêt à décorer à votre goût

 Emplacement privilégié :
 Proche des supermarchés, des restaurants, des écoles et des transports
 À 5 minutes en voiture des plages d'Oura et de Forte de São João
 Quartier résidentiel calme avec un accès facile au centre d'Albufeira

 Idéal pour résidence permanente, vacances ou investissement !

 Ne manquez pas cette occasion ! Contactez-nous et réservez votre visite dès maintenant !

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Valeur de copropriété: 75€ MÊS
- Piscine
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles
- Année de construction: 2010
- Vue: Vue sur mer, Vue sur l'urbanisation
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Situation calme
- Orientation solaire: Est, Ouest
- Garage
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- IMI Valeur: 600€ ANO
- Jardins
- Terrasse
- Condominium privé
- Étages: 3
- Ascenseur
- Garde-manger
- Certification énergétique: B-
- Balcon

CARLA BENTO
Consultant en immobilier

+351 967 015 042 [2] · +351 289 548 219 [1]
carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 [1] · T +351 967 015 042 [2] ·
Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com