



Albufeira e Olhos de Água - Appartement



1	1	70	70			220 000 € (EUR €)
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain Garage (m ²)		Piscine	

Albufeira, Marina, T1 avec Piscine

Découvrez le meilleur que la vie a à offrir dans cet élégant appartement T1, situé dans le prestigieux complexe Apartamentos Turísticos da Orada. Niché au 1er et dernier étage, cet appartement lumineux et confortable offre une expérience de vie vraiment luxueuse.

🏊 Vivez le Rêve avec Accès à la Piscine

Imaginez-vous vous prélasser au bord de la piscine tout en profitant du soleil de l'Algarve. Cet appartement offre non seulement un accès exclusif à la piscine du complexe, mais dispose également d'un balcon privé avec une vue imprenable sur la piscine, parfait pour des moments de détente.

🍳 Cuisine Entièrement Équipée et Salon Spacieux



CARLA BENTO

Consultant en immobilier

+351 967 015 042² · +351 289 548 219¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219¹ · T +351 967 015 042² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



La cuisine entièrement équipée rend les repas maison un vrai régal, tandis que le salon généreusement dimensionné offre un espace parfait pour recevoir amis et famille ou simplement se détendre après une journée d'aventures dans la Marina.

▮ Chambre Confortable avec Touches de Luxe

La chambre principale est un véritable havre de tranquillité, avec une armoire spacieuse et des finitions de haute qualité, y compris un parquet flottant pour une sensation de confort inégalée.

▮ Parking Privé et Commodités de Classe Mondiale

En plus d'une place de parking privée dans le garage souterrain, les résidents de cet appartement bénéficient d'une variété de commodités de classe mondiale, de la sécurité 24 heures sur 24 à un service de réception attentionné. Avec une large gamme de services locaux et de divertissements à votre porte, la Marina d'Albufeira est le cadre idéal pour une vie de luxe et de commodité.

▮ Investissement Sécurisé et Rentable

Avec un IMI annuel de seulement 365 euros et des frais de copropriété abordables de 87 euros par mois, cet appartement représente non seulement une opportunité pour un logement permanent, mais aussi un investissement très rentable sur le marché immobilier d'Albufeira.

▮ Ne Manquez pas Cette Opportunité !

Le moment est venu de saisir cette opportunité unique de posséder un petit coin de paradis dans la Marina d'Albufeira. N'attendez plus, contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et commencer à vivre le style de vie que vous méritez !



CARLA BENTO

Consultant en immobilier

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Armoires encastrées
- Piscine
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Entraînement unidirectionnel
- Système d'entrée vidéo
- Courte distance à pied de la plage
- Certification énergétique: C
- Garage
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Jardins
- Condominium privé
- Vue: Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Situation calme
- Balcon



CARLA BENTO

Consultant en immobilier

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)