



## Albufeira e Olhos de Água - Appartement



1 Des chambres    1 Salles de bain    70,22 Aire (m<sup>2</sup>)    70,22 Superficie du terrain Garage (m<sup>2</sup>)    Piscine    **249 000 €** (EUR €)

### Albufeira, Santa Eulália , T1 avec piscine



**CARLA BENTO**

Consultant en immobilier

+351 967 015 042 <sup>2</sup> · +351 289 548 219 <sup>1</sup>

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 <sup>1</sup> · T +351 967 015 042 <sup>2</sup> ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira  
AMI 5961

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Air-conditionner
- Cheminée
- Valeur de copropriété: €650 Ano
- Piscine
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Condominium privé
- Kitchenette
- Porte de garage électrique
- Garde-manger
- Situation centrale
- Certification énergétique: D
- Année de rénovation: 2020
- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- IMI Valeur: €295 Ano
- Jardins
- Année de construction: 1992
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Arrosage automatique
- Situation calme
- Vue imprenable
- Balcon
- Garage



**CARLA BENTO**

Consultant en immobilier

+351 967 015 042 <sup>2</sup> · +351 289 548 219 <sup>1</sup>

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 <sup>1</sup> · T +351 967 015 042 <sup>2</sup> ·

**Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira**  
**AMI 5961**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)