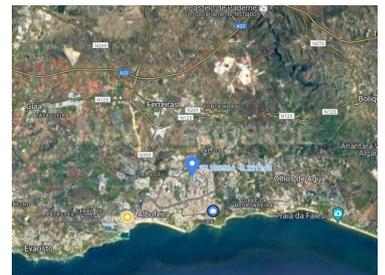




Albufeira e Olhos de Água - Appartement



1 Des chambres **1** Salles de bain **65** Aire (m²) **65** Superficie du terrain (m²)

163 000 € (EUR €)

Albufeira , T1 à quelques minutes de la mer

Appartement 1 chambre pas cher à Albufeira - Opportunité unique !

▮ Emplacement stratégique :

Situé à seulement 1200m de Praia da Oura et à 2km du centre d'Albufeira, cet appartement offre la tranquillité sans renoncer à la commodité.

▮ Caractéristiques de la propriété :

Superficie : 65m²

Rez-de-chaussée, parfait pour tous les âges.

État habitable, avec de l'espace à personnaliser et à moderniser à votre guise.

Copropriété économique et IMI, idéale pour ceux qui recherchent de faibles coûts d'entretien.



CARLA BENTO

Consultant en immobilier

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Il ne dispose pas de piscine, ce qui garantit des coûts de copropriété réduits.

▣ Pourquoi choisir cette propriété ?

C'est une excellente option pour ceux qui veulent une maison de vacances, leur propre résidence ou un investissement locatif, en profitant de l'emplacement privilégié et du prix abordable.

▣ Prix imbattable !

Ne manquez pas cette opportunité d'avoir une propriété dans la belle ville d'Albufeira.

▣ Contactez-nous dès aujourd'hui et venez voir !

Caractéristiques de la propriété

- Valeur de copropriété: 300 ano
- Proximité: Plage, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Vue: Vue sur la montagne, Vue sur l'urbanisation
- Courte distance à pied de la plage
- Certification énergétique: E
- IMI Valeur: 200 ano
- Année de construction: 1990
- Kitchenette
- Situation centrale
- Balcon



CARLA BENTO

Consultant en immobilier

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)