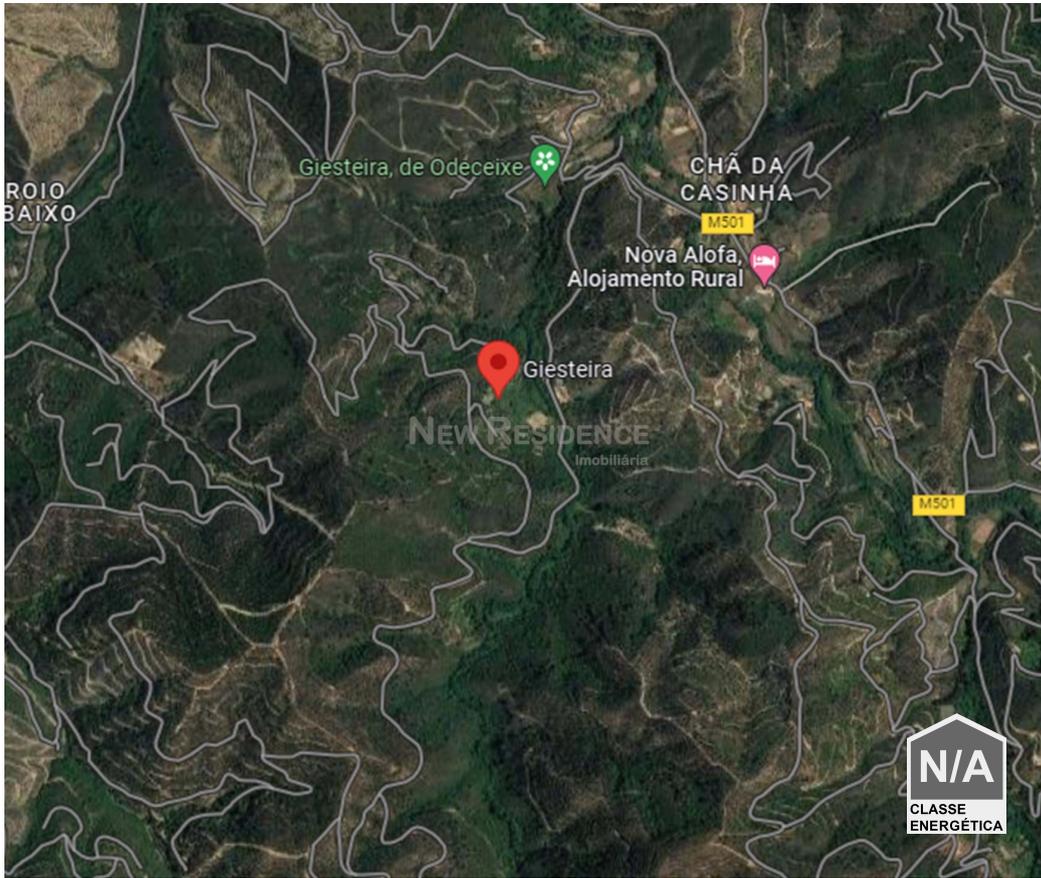




Marmelete - Terrain



 93310

Aire (m²)

 93310

Superficie du terrain
(m²)

190 000 €

(EUR €)

Monchique - Terrain mixte à Marmelete

Explorez ce magnifique terrain mixte situé dans le charmant village de Giesteira, à Marmelete. Avec une superficie totale de 93 460m², cette propriété offre une opportunité exceptionnelle pour un projet d'hébergement rural.

Le terrain rustique couvre une vaste étendue de 93 310m² et présente une variété de végétation, notamment des arbousiers, une forêt de pins, un potager et des terres arables. Un ruisseau serpente au milieu du terrain, ajoutant charme et diversité à l'environnement naturel.

De plus, le terrain comprend une zone constructible avec une ruine de 74m² de surface brute et 150m² de surface utile, offrant la possibilité de reconstruction ou de développement de nouvelles infrastructures.



MARGARETE BENTO

Consultant immobilier

+351 910 938 703 ² · +351 289 548 219 ¹

geral.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Situé à seulement 30 minutes des superbes plages de la région, ce terrain bénéficie d'un excellent accès, ce qui en fait l'endroit idéal pour ceux qui recherchent tranquillité et connexion avec la nature sans compromettre la commodité.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur cette propriété unique. Planifiez dès maintenant votre visite et ne manquez pas cette opportunité extraordinaire !

Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Montagne, Champ Ouvrir
- Certification énergétique: Pas applicable
- Vue: Vue sur la montagne



MARGARETE BENTO

Consultant immobilier

+351 910 938 703 ² · +351 289 548 219 ¹

geral.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)